

JAバンクローン融資約款

本約款は、令和2年4月1日以降に、当組合（以下、「組合」という。）が提供するJAバンクローン（住宅ローン、リフォームローン、マイカーローン、教育ローン、多目的ローン、フリーローン等をいう。）を借入される借主（借主が2名以上の場合には連帯債務とし、特に断りのない限り借主とは連帯債務者全員をいう。以下同じ。）、連帯保証人とのJAバンクローン融資契約書（金銭消費貸借契約証券）兼債務保証委託証券（以下、「ローン契約書」という。）に基づく契約に適用されます。JAバンクローンを借り入れた場合、本約款に同意したものとみなされます。JAバンクローンの借入に先立ち、本約款を承諾のうえ、本約款の内容に同意できない場合は、JAバンクローンを借り入れることができません。本約款は、民法に定める定型約款に該当します。組合は、本約款の各条項は、金融情勢その他の状況の変化その他相当の事由があると認められる場合には、民法の定型約款の変更の規定に基づいて変更するものとします。また、本約款を変更するときは、変更後の本約款の内容を、店頭表示、インターネットその他相当の方法で公表し、公表の際に定める適用開始日から適用されるものとします。

第1条（元金返済額等の自動支払）

- 1 借主は、元金返済の返済のため、各返済日（返済日が組合の信用事業の休業日の場合はその日の翌営業日。以下同じ。）までに毎回の元金返済額（増額返済併用の場合、増額返済日には、増額返済の元金返済額を毎回の元金返済額に加えた額。以下同じ。）相当額を返済用貯金口座に預け入れておくものとします。
2 組合は、各返済日に普通貯金・総合口座通帳、同払戻請求書または小切手により返済用貯金口座から払い戻しを行う、毎回の元金返済にあつては、ただし、返済用貯金口座の残高が毎回の元金返済額に満たない場合には、組合はその一部の返済にあつては返扱いせず、返済が遅延することになります。
3 借主の毎回の元金返済額相当額の預入れが各返済日より遅れた場合には、組合は元金返済額と借手金の合計額をもって前項と同様の取扱いができるものとします。
4 借主は、借入金にかかると手数料、保険料、保証機関保証料、その他借主が負担すべき費用の支払いについて、第2項の元金返済と同様に取り扱うことに同意します。

第2条（据置期間中の利息の自動支払）

借主は、据置期間中の利息を前条に準じて支払うものとします。

第3条（利率変更の基準）

- 1 固定金利型
① ローン契約書の借入要項（以下、「借入要項」という。）の適用利率に定められた利率は変更しないものとします。
② 金融情勢の変化その他相当の理由がある場合には、借主または組合は相手方に対し、一般的に合理的と認められる程度のものに変更することについて協議を求めることができますものとします。
2 変動金利型
借主および連帯保証人は、借入要項に定めた適用利率は、借入要項に定めた変動金利の基準利率（以下、「基準利率」という。）を基準として、基準利率の変更に伴って、引上げまたは引下げられることに同意します。ただし、基準利率が廃止された場合および金融情勢の変化、その他相当の事由により組合が基準利率を適用することと廃止した場合には、組合が定める利率を基準利率と読み替えて適用されることに同意します。

第4条（変動金利型の利率の変更）

- 1 前条の基準利率が変更されたときは、借入要項に定めた新利率の適用開始日から、次により計算された適用利率を適用するものとします。
① 借入れ後第1回目の利率変更の場合
新利率＝変更前の利率＋（基準日の基準利率－当初借入利率を定めるために基準としてした基準利率）
② 借入れ後第2回以降の利率変更の場合
新利率＝変更前の利率＋（基準日の基準利率－変更前の利率を定めた時の基準利率）
2 借入要項に定めた新利率の適用開始日が「年2回定時見直し」の場合の新利率の適用開始日は、以下のとおりとします。
① 基準日が4月1日の場合には基準日の属する年の6月の約定返済日の翌日とし、基準日が10月1日の場合には基準日の属する年の12月の約定返済日の翌日とします。
② 毎返済分が年1回返済または年2回返済の場合や増額

返済分の新利率の適用開始日は、基準日の属する年の6月および12月の約定返済日に対応する日の翌日とします。
3 本条により利率が変更されたとき、組合は、新利率、毎返済額に占める元金および約定利息の割合等を書面により通知するものとします。

第5条（返済方法）

- 1 借主は、利率に変更のない場合は借入要項に基づき返済額（毎返済分の元金返済額および増額返済分の元金返済額。以下同じ。）を支払うものとし、第3条および第4条により利率の変更が行われた場合は、新利率、残元金、残存期間等に基づいて算出した新返済額を支払うものとします。
2 ただし、借入要項で元金返済の返済方法を元金均等（賦金見直し5年・125%）とした場合は、以下により返済額を支払うものとします。
① 借入日から10月1日の基準日を5回経過するまでは、その間に利率の変更があつても、毎返済分、増額返済分の返済額を変更しないものとします。
② 返済額の変更は10月1日の基準日を5回経過した後に行うものとし、新返済額は、新利率、残存元金、残存期間等に基づいて算出した金額を支払うものとします。ただし、新返済額は従前の返済額の1.25倍を限度とします。
③ 以降、10月1日の基準日を5回経過することに前号により算出された新返済額（ただし、従前の返済額の1.25倍を限度とします。）を支払うものとします。
④ 返済額の変更により借入要項の最終期限が繰り上がる場合には組合の事前の通知により指定された日を最終期限とするに同意します。
⑤ 毎返済分の約定利息について、第3条および第4条による利率の変更により毎回の約定利息が所定の毎返済分の元金返済額を超える場合には、その超過額（以下、「未払利息」という。）の支払いは繰り延べられるものとします。この未払利息が発生した場合、次回以降の返済額から支払うものとし、その充当順序は未払利息、約定利息、元金の順とします。
⑥ 増額返済分の約定利息について、未払利息が発生した場合は、次回以降の増額返済分から毎返済分とは別個に支払うものとし、前号に準じて取扱うものとします。
⑦ 第2号により返済額の変更を行った際に、未払利息の繰り延べがある場合は、5年ごとの返済額変更を行うこととし、組合所定の計算方法により新返済額を算出するものとします。なお、充当順序は第5号と同様とします。
⑧ 最終の返済額の変更以降、金利変更に伴い最終期限に借入金の一部および未払利息が残る場合には、最終期限に一括して支払うものとします。
3 支払利息は次により算出するものとします。
① 月割計算の場合は、毎返済分、増額返済分の利息は「毎返済分または増額返済分の借入金元金残高×年利×経過月数÷12」で計算します。年365日割計算の場合は「毎返済分または増額返済分の借入金元金残高×年利×経過日数÷365」で計算します。
② 据置期間のある場合の据置期間までの利息計算についても前号と同様に計算します。
③ 利息前払の場合は、各利払日に次の利払日まで前回の利払日の翌日から今回の利払日までの利息を後払します。ただし、初回利息計算では、両端計算の場合は借入日当日を含めて利息を計算し、片端計算の場合は借入日当日を含めず利息を計算します。
④ 利払日、基準利率見直しによる新利率の適用開始日が組合の信用事業の休業日となる場合の利息計算方法は、組合の定める方法によります。
4 第1回または最終回の返済額については端数調整のため、毎回の返済額と異なる場合があります。

第6条（繰上返済）

- 1 借主は、ローン契約書および本約款に基づいて借り入れた借入金の一部または全部を次の各号に従って期限内に繰り上げて返済できるものとします。この場合には、借主は借入要項の繰上返済の通知期限までに組合に通知することとします。
2 借主は、繰上返済による利息の取扱いは組合所定によるものとするに同意します。
3 全額繰上返済は任意の日（信用事業の休業日を除く。）にできるものとします。
4 一部繰上返済をする場合は、以降の毎返済額を減額するか、最終返済期日を繰り上げるか、または毎返済額を減額するとともに最終返済期日を繰り上げるかのいずれかの方法によることとし、繰上返済申込時に選択できることとします。

JAバンクローン融資約款

本約款は、令和2年4月1日以降に、当組合（以下、「組合」という。）が提供するJAバンクローン（住宅ローン、リフォームローン、マイカーローン、教育ローン、多目的ローン、フリーローン等をいう。）を借り入れる借主（借主が2名以上の場合には連帯債務とし、特に断りのない限り借主とは連帯債務者全員をいう。以下同じ。）、連帯保証人とのJAバンクローン融資契約書（金銭消費貸借契約証券）兼債務保証委託証券（以下、「ローン契約書」という。）に基づく契約に適用されます。JAバンクローンを借り入れた場合、本約款に同意したものとみなされます。JAバンクローンの借入に先立ち、本約款を承諾のうえ、本約款の内容に同意できない場合は、JAバンクローンを借り入れることができません。本約款は、民法に定める定型約款に該当します。組合は、本約款の各条項は、金融情勢その他の状況の変化その他相当の事由があると認められる場合には、民法の定型約款の変更の規定に基づいて変更するものとします。また、本約款を変更するときは、変更後の本約款の内容を、店頭表示、インターネットその他相当の方法で公表し、公表の際に定める適用開始日から適用されるものとします。

返済分の新利率の適用開始日は、基準日の属する年の6月および12月の約定返済日に対応する日の翌日とします。
3 本条により利率が変更されたとき、組合は、新利率、毎返済額に占める元金および約定利息の割合等を書面により通知するものとします。

第1条（元金返済額等の自動支払）

- 1 借主は、元金返済の返済のため、各返済日（返済日が組合の信用事業の休業日の場合はその日の翌営業日。以下同じ。）までに毎回の元金返済額（増額返済併用の場合、増額返済日には、増額返済の元金返済額を毎回の元金返済額に加えた額。以下同じ。）相当額を返済用貯金口座に預け入れておくものとします。
2 組合は、各返済日に普通貯金・総合口座通帳、同払戻請求書または小切手により返済用貯金口座から払い戻しを行う、毎回の元金返済にあつては、ただし、返済用貯金口座の残高が毎回の元金返済額に満たない場合には、組合はその一部の返済にあつては返扱いせず、返済が遅延することになります。
3 借主の毎回の元金返済額相当額の預入れが各返済日より遅れた場合には、組合は元金返済額と借手金の合計額をもって前項と同様の取扱いができるものとします。
4 借主は、借入金にかかると手数料、保険料、保証機関保証料、その他借主が負担すべき費用の支払いについて、第2項の元金返済と同様に取り扱うことに同意します。

第2条（据置期間中の利息の自動支払）

借主は、据置期間中の利息を前条に準じて支払うものとします。

第3条（利率変更の基準）

- 1 固定金利型
① ローン契約書の借入要項（以下、「借入要項」という。）の適用利率に定められた利率は変更しないものとします。
② 金融情勢の変化その他相当の理由がある場合には、借主または組合は相手方に対し、一般的に合理的と認められる程度のものに変更することについて協議を求めることができますものとします。
2 変動金利型
借主および連帯保証人は、借入要項に定めた適用利率は、借入要項に定めた変動金利の基準利率（以下、「基準利率」という。）を基準として、基準利率の変更に伴って、引上げまたは引下げられることに同意します。ただし、基準利率が廃止された場合および金融情勢の変化、その他相当の事由により組合が基準利率を適用することと廃止した場合には、組合が定める利率を基準利率と読み替えて適用されることに同意します。

第4条（変動金利型の利率の変更）

- 1 前条の基準利率が変更されたときは、借入要項に定めた新利率の適用開始日から、次により計算された適用利率を適用するものとします。
① 借入れ後第1回目の利率変更の場合
新利率＝変更前の利率＋（基準日の基準利率－当初借入利率を定めるために基準としてした基準利率）
② 借入れ後第2回以降の利率変更の場合
新利率＝変更前の利率＋（基準日の基準利率－変更前の利率を定めた時の基準利率）
2 借入要項に定めた新利率の適用開始日が「年2回定時見直し」の場合の新利率の適用開始日は、以下のとおりとします。
① 基準日が4月1日の場合には基準日の属する年の6月の約定返済日の翌日とし、基準日が10月1日の場合には基準日の属する年の12月の約定返済日の翌日とします。
② 毎返済分が年1回返済または年2回返済の場合や増額

返済分の新利率の適用開始日は、基準日の属する年の6月および12月の約定返済日に対応する日の翌日とします。
3 本条により利率が変更されたとき、組合は、新利率、毎返済額に占める元金および約定利息の割合等を書面により通知するものとします。

第5条（返済方法）

- 1 借主は、利率に変更のない場合は借入要項に基づき返済額（毎返済分の元金返済額および増額返済分の元金返済額。以下同じ。）を支払うものとし、第3条および第4条により利率の変更が行われた場合は、新利率、残元金、残存期間等に基づいて算出した新返済額を支払うものとします。
2 ただし、借入要項で元金返済の返済方法を元金均等（賦金見直し5年・125%）とした場合は、以下により返済額を支払うものとします。
① 借入日から10月1日の基準日を5回経過するまでは、その間に利率の変更があつても、毎返済分、増額返済分の返済額を変更しないものとします。
② 返済額の変更は10月1日の基準日を5回経過した後に行うものとし、新返済額は、新利率、残存元金、残存期間等に基づいて算出した金額を支払うものとします。ただし、新返済額は従前の返済額の1.25倍を限度とします。
③ 以降、10月1日の基準日を5回経過することに前号により算出された新返済額（ただし、従前の返済額の1.25倍を限度とします。）を支払うものとします。
④ 返済額の変更により借入要項の最終期限が繰り上がる場合には組合の事前の通知により指定された日を最終期限とするに同意します。
⑤ 毎返済分の約定利息について、第3条および第4条による利率の変更により毎回の約定利息が所定の毎返済分の元金返済額を超える場合には、その超過額（以下、「未払利息」という。）の支払いは繰り延べられるものとします。この未払利息が発生した場合、次回以降の返済額から支払うものとし、その充当順序は未払利息、約定利息、元金の順とします。
⑥ 増額返済分の約定利息について、未払利息が発生した場合は、次回以降の増額返済分から毎返済分とは別個に支払うものとし、前号に準じて取扱うものとします。
⑦ 第2号により返済額の変更を行った際に、未払利息の繰り延べがある場合は、5年ごとの返済額変更を行うこととし、組合所定の計算方法により新返済額を算出するものとします。なお、充当順序は第5号と同様とします。
⑧ 最終の返済額の変更以降、金利変更に伴い最終期限に借入金の一部および未払利息が残る場合には、最終期限に一括して支払うものとします。
3 支払利息は次により算出するものとします。
① 月割計算の場合は、毎返済分、増額返済分の利息は「毎返済分または増額返済分の借入金元金残高×年利×経過月数÷12」で計算します。年365日割計算の場合は「毎返済分または増額返済分の借入金元金残高×年利×経過日数÷365」で計算します。
② 据置期間のある場合の据置期間までの利息計算についても前号と同様に計算します。
③ 利息前払の場合は、各利払日に次の利払日までの利息を前払します。また、利息後払の場合は、各利払日に前回の利払日の翌日から今回の利払日までの利息を後払します。ただし、初回利息計算では、両端計算の場合は借入日当日を含めて利息を計算し、片端計算の場合は借入日当日を含めず利息を計算します。
④ 利払日、基準利率見直しによる新利率の適用開始日が組合の信用事業の休業日となる場合の利息計算方法は、組合の定める方法によります。
4 第1回または最終回の返済額については端数調整のため、毎回の返済額と異なる場合があります。

第6条（繰上返済）

- 1 借主は、ローン契約書および本約款に基づいて借り入れた借入金の一部または全部を次の各号に従って期限内に繰り上げて返済できるものとします。この場合には、借主は借入要項の繰上返済の通知期限までに組合に通知することとします。
2 借主は、繰上返済による利息の取扱いは組合所定によるものとするに同意します。
3 全額繰上返済は任意の日（信用事業の休業日を除く。）にできるものとします。
4 一部繰上返済をする場合は、以降の毎返済額を減額するか、最終返済期日を繰り上げるか、または毎返済額を減額するとともに最終返済期日を繰り上げるかのいずれかの方法によることとし、繰上返済申込時に選択できることとします。



【改正後】

とします。

第15条（借主による相殺）

- 借主は、以下の場合を除き、ローン契約書および本約款による債務と期限の到来している借主の組合に対する貯金その他の債権とを、ローン契約書および本約款による債務の期限が未到来であっても相殺することができる。
  - ① 弁済や相殺につき法令上の制約がある場合
  - ② 借主と組合の間の期限前弁済についての約定に反する場合
- 前項によって相殺する場合には、相殺通知は書面によるものとし、相殺した貯金その他の債権の証書、通帳は直ちに組合に提出します。
- 借主が相殺した場合における債権債務の利息、損害金等の計算については、その期間を相殺通知の到達の日までとし、利率等については借主と組合の間別に定めがない場合には、組合の定めによるものとします。なお、期限前弁済について繰上返済手数料など別途の定めがあるときは、その定めによるものとします。
- 借主による相殺に関して各種貯金規定等に別途の定めがあるときは、その定めによるものとします。

第16条（債務の返済等に充てる順序）

- 組合が相殺または払戻充当をする場合、借主の組合に対する債務全額を消滅させるに足りないときは、組合は適当と認める順序方法により充当することができるものとし、借主はその充当に対して異議を述べることができないものとし、
- 借主が弁済または相殺する場合、借主は組合に対する債務全額を消滅させるに足りないときは、借主は組合に対する書面による通知をもって充当の順序方法を指定することができるものとし、
- 借主が前項による指定をしなかったときは、組合は適当と認める順序方法により充当ことができ、借主はその充当に対して異議を述べることができないものとし、
- 第2項の指定により組合の債権保全上支障が生じるおそれがあるときは、組合は遅滞なく異議を述べたうえで、担保、保証の有無、軽重、処分の際の難易、弁済期の長短などを考慮して、組合の指定する順序方法により充当することができるものとし、この場合、組合は借主に対して充当結果を通知するものとし、
- 前2項によって組合が充当する場合には、借主の期限未到来の債務については期限が到来したのとして、組合はその順序方法を指定することができるものとします。

第17条（担保）

- 担保価値の減少、借主またはその連帯保証人の信用不安などの組合の借主に対する債権保全を必要とする相当の事由が生じた客観的に認められる場合において、組合が相当の期間を定めて請求したときは、借主は組合の承認する担保もしくは増担保を差し入れ、または連帯保証人をたてもしくはこれを追加します。
- 借主が組合に対する債務の履行を怠った場合には、組合は、担保について、法定の手続きも含めて一般に適当と認められる方法、時期、価格等により組合において取立または処分の方え、その取得金から諸費用を差し引いた残額を法定の順序にかかわらず借主の債務の弁済に充当できるものとし、なお残債務がある場合には借主は直ちに弁済します。借主の債務の弁済完了後、なお取得金に剰額が生じた場合には、組合はこれを権利者に返還するものとします。
- 借主が組合に対する債務の履行を怠った場合には、組合が占有している借主の動産、手形その他の有価証券は、組合において取立または処分することができるものとし、この場合もすべて前項に準じて取り扱うことに同意します。
- 本条の担保には、留置権・先取特権などの法定担保権も含むものとし、

第18条（危険負担、免責条項等）

- 借主が組合に提出した証書等が、事変、災害、輸送途中の事故等やむを得ない事情によって紛失、滅失、損傷または延着した場合には、借主は組合の帳簿、伝票等の記録に基づいて債務を弁済するものとします。なお、組合が請求した場合には、借主は直ちに代わりの証書を差し入れるものとします。この場合が生じた損害については、組合の責めに帰すべき事由による場合を除き、借主が負担します。
- 借主が組合に提供した担保について前項のやむを得ない事情によって損害が生じた場合には、その損害について、組合の責めに帰すべき事由による場合を除き、借主が負担します。

第19条（届出事項）

- 借主および連帯保証人は、その印章、署名、名称、商号、代表者、住所、職業、勤務先、その他組合に届け出た事項に変更があった場合には、直ちに書面により組合に届け出るも

のとします。

- 借主および連帯保証人が前項の届出を怠る、あるいは借主**および連帯保証人**が組合からの請求を受領しないなどの借主**および連帯保証人**の責めに帰すべき事由により、組合が行った通知または送付した書類等が延滞し、または到達しなかった場合には通常到達すべきときに到達したものとします。
- 連帯債務の場合、組合からの借主に対する連絡、諸通知は、借主のいずれか一方に対してなされれば足り、双方に対してする必要はありません。

第20条（報告および調査）

- 借主は、組合による担保の状況、借主および連帯保証人の財産、経営、業況等に関する調査に必要な範囲において、組合から請求があった場合には、書類を提供し、もしくは報告をなし、または調査を提供するものとします。
- 借主は、担保の状況、または借主および連帯保証人の財産、経営、業況等について重大な変化が生じたとき、または生じるおそれがあるときは、組合に対して遅滞なく報告するものとします。
- 借主または連帯保証人（担保提供者を含む。）は、家庭裁判所の審判により、補助、保佐、後見が開始されたときもしくは任意後見監督人の選任がなされたとき、またはこれらの審判をすでに受けているときには、借主または連帯保証人、借主または連帯保証人の補助人、保佐人、後見人は、登記事項証明書を添付してその旨を書面により組合に届け出るものとします。届出内容に変更または損害が生じた場合も同様とします。届出の前に生じた損害については、組合は責任を負わないものとします。

第21条（費用の負担）

- 次の各号に掲げる費用は、借主または連帯保証人が負担するものとします。なお、組合が次の各号に掲げる費用を立て替えた場合は、借入要項の元利金等の損害金に定めた割合の第2項の指定（年3.65日の日割計算で算出）を組合に対して支払うものとします。
- ① ローン契約書の作成および変更に関する費用。
  - ② 抵当権の設定、抹消または変更の登記に関する費用。
  - ③ 担保物件の調査または取立てにより組合に関する費用。
  - ④ 借主または連帯保証人に対する権利の行使または保全に関する費用。
  - ⑤ その他ローン契約書および本約款による取引に関するいっさいの費用。

第22条（団体信用生命共済）

- 借主は、借主がローン契約書および本約款に基づいて負担するいっさいの債務につき、組合が所定の方法により借主を被共済者とし組合を共済契約者ならびに共済金の受取人とする団体信用生命共済契約（または団体信用保険契約）を締結する場合は、その締結および第2項から第7項が適用されることに同意します。なお、団体信用生命保険契約を締結する場合は、下記第2項から第7項の「共済契約」「共済金額」「共済金」「被共済者」「共済事故」「団体信用生命共済」「保険契約」「保険金額」「保険金」「被保険者」「保険金事故」「団体信用生命保険」とそれぞれ読み替えるものとします。
- 借主は健康に異常なく、この共済契約に基づき提出した団体信用生命共済加入申込書記載事項は事実と相違ありません。
- 共済金額は、借主が組合に対して負担する債務額を基準としその算定は組合所定の計算方法によることに同意します。
- 借主が組合に対して負担する債務の存続する間、この共済契約に定める共済事故が発生したときは、遅滞なく組合に通知のうえ、その指示に従うものとします。
- 組合が共済金を受領したときは、受領金相当額の組合に対する債務につき、期限のいかにかわらず、返済があったものとみなして組合において所定の手続に従い取り扱うことに同意します。この場合、共済事故発生日の翌日以降の利息その他の費用等不足する金額については組合からの請求あり次第直ちに支払います。
- 前項の場合、万一借主の告知義務違反により、組合が受領した共済金の返還を請求されたときは、共済金による返済がなかったものとした場合の残債務全額を組合から請求あり次第直ちに返済します。
- 万一借主の告知義務違反により、共済金が支払われないときは、期限のいかにかわらず、本債務全額を組合から請求あり次第直ちに返済します。

第23条（準拠法、合意管轄）

- 借主および連帯保証人（担保提供者を含む。）と組合は、ローン契約書ならびに本約款に基づき請求引の契約準拠法は日本法とすることに合意します。
- 借主および連帯保証人（担保提供者を含む。）と組合は、ローン契約書ならびに本約款に基づき請求引に関して訴訟の

【改正前】

のとします。

- 借主および連帯保証人が前項の届出を怠る、あるいは借主**（追加）**が組合からの請求を受領しないなどの借主**（追加）**の責めに帰すべき事由により、組合が行った通知または送付した書類等が延滞し、または到達しなかった場合には通常到達すべきときに到達したものとします。
- 連帯債務の場合、組合からの借主に対する連絡、諸通知は、借主のいずれか一方に対してなされれば足り、双方に対してする必要はありません。

第20条（報告および調査）

- 借主は、組合による担保の状況、借主および連帯保証人の財産、経営、業況等に関する調査に必要な範囲において、組合から請求があった場合には、書類を提供し、もしくは報告をなし、または調査を提供するものとします。
- 借主は、担保の状況、または借主および連帯保証人の財産、経営、業況等について重大な変化が生じたとき、または生じるおそれがあるときは、組合に対して遅滞なく報告するものとします。
- 借主または連帯保証人（担保提供者を含む。）は、家庭裁判所の審判により、補助、保佐、後見が開始されたときもしくは任意後見監督人の選任がなされたとき、またはこれらの審判をすでに受けているときには、借主または連帯保証人、借主または連帯保証人の補助人、保佐人、後見人は、登記事項証明書を添付してその旨を書面により組合に届け出るものとします。届出内容に変更または損害が生じた場合も同様とします。届出の前に生じた損害については、組合は責任を負わないものとします。

第21条（費用の負担）

- 次の各号に掲げる費用は、借主または連帯保証人が負担するものとします。なお、組合が次の各号に掲げる費用を立て替えた場合は、借入要項の元利金等の損害金に定めた割合の損害金（年3.65日の日割計算で算出）を組合に対して支払うものとします。
- ① ローン契約書の作成および変更に関する費用。
  - ② 抵当権の設定、抹消または変更の登記に関する費用。
  - ③ 担保物件の調査または取立てにより組合に関する費用。
  - ④ 借主または連帯保証人に対する権利の行使または保全に関する費用。
  - ⑤ その他ローン契約書および本約款による取引に関するいっさいの費用。

第22条（団体信用生命共済）

- 借主は、借主がローン契約書および本約款に基づいて負担するいっさいの債務につき、組合が所定の方法により借主を被共済者とし組合を共済契約者ならびに共済金の受取人とする団体信用生命共済契約（または団体信用保険契約）を締結する場合は、その締結および第2項から第7項が適用されることに同意します。なお、団体信用生命保険契約を締結する場合は、下記第2項から第7項の「共済契約」「共済金額」「共済金」「被共済者」「共済事故」「団体信用生命共済」「保険契約」「保険金額」「保険金」「被保険者」「保険金事故」「団体信用生命保険」とそれぞれ読み替えるものとします。
- 借主は健康に異常なく、この共済契約に基づき提出した団体信用生命共済加入申込書記載事項は事実と相違ありません。
- 共済金額は、借主が組合に対して負担する債務額を基準とし、その算定は組合所定の計算方法によることに同意します。
- 借主が組合に対して負担する債務の存続する間、この共済契約に定める共済事故が発生したときは、遅滞なく組合に通知のうえ、その指示に従うものとします。
- 組合が共済金を受領したときは、受領金相当額の組合に対する債務につき、期限のいかにかわらず、返済があったものとみなして組合において所定の手続に従い取り扱うことに同意します。この場合、共済事故発生日の翌日以降の利息その他の費用等不足する金額については組合からの請求あり次第直ちに支払います。
- 前項の場合、万一借主の告知義務違反により、組合が受領した共済金の返還を請求されたときは、共済金による返済がなかったものとした場合の残債務全額を組合から請求あり次第直ちに返済します。
- 万一借主の告知義務違反により、共済金が支払われないときは、期限のいかにかわらず、本債務全額を組合から請求あり次第直ちに返済します。

第23条（準拠法、合意管轄）

- 借主および連帯保証人（担保提供者を含む。）と組合は、ローン契約書ならびに本約款に基づき請求引の契約準拠法は日本法とすることに合意します。
- 借主および連帯保証人（担保提供者を含む。）と組合は、ローン契約書ならびに本約款に基づき請求引に関して訴訟の

とします。

第15条（借主による相殺）

- 借主は、以下の場合を除き、ローン契約書および本約款による債務と期限の到来している借主の組合に対する貯金その他の債権とを、ローン契約書および本約款による債務の期限が未到来であっても相殺することができる。
  - ① 弁済や相殺につき法令上の制約がある場合
  - ② 借主と組合の間の期限前弁済についての約定に反する場合
- 前項によって相殺する場合には、相殺通知は書面によるものとし、相殺した貯金その他の債権の証書、通帳は直ちに組合に提出します。
- 借主が相殺した場合における債権債務の利息、損害金等の計算については、その期間を相殺通知の到達の日までとし、利率等については借主と組合の間別に定めがない場合には、組合の定めによるものとします。なお、期限前弁済について繰上返済手数料など別途の定めがあるときは、その定めによるものとします。
- 借主による相殺に関して各種貯金規定等に別途の定めがあるときは、その定めによるものとします。

第16条（債務の返済等に充てる順序）

- 組合が相殺または払戻充当をする場合、借主の組合に対する債務全額を消滅させるに足りないときは、組合は適当と認める順序方法により充当することができるものとし、借主はその充当に対して異議を述べることができないものとし、
- 借主が弁済または相殺する場合、借主は組合に対する債務全額を消滅させるに足りないときは、借主は組合に対する書面による通知をもって充当の順序方法を指定することができるものとし、
- 借主が前項による指定をしなかったときは、組合は適当と認める順序方法により充当ことができ、借主はその充当に対して異議を述べることができないものとし、
- 第2項の指定により組合の債権保全上支障が生じるおそれがあるときは、組合は遅滞なく異議を述べたうえで、担保、保証の有無、軽重、処分の際の難易、弁済期の長短などを考慮して、組合の指定する順序方法により充当することができるものとし、この場合、組合は借主に対して充当結果を通知するものとし、
- 前2項によって組合が充当する場合には、借主の期限未到来の債務については期限が到来したのとして、組合はその順序方法を指定することができるものとします。

第17条（担保）

- 担保価値の減少、借主またはその連帯保証人の信用不安などの組合の借主に対する債権保全を必要とする相当の事由が生じた客観的に認められる場合において、組合が相当の期間を定めて請求したときは、借主は組合の承認する担保もしくは増担保を差し入れ、または連帯保証人をたてもしくはこれを追加します。
- 借主が組合に対する債務の履行を怠った場合には、組合は、担保について、法定の手続きも含めて一般に適当と認められる方法、時期、価格等により組合において取立または処分の方え、その取得金から諸費用を差し引いた残額を法定の順序にかかわらず借主の債務の弁済に充当できるものとし、なお残債務がある場合には借主は直ちに弁済します。借主の債務の弁済に充当後、なお取得金に剰額が生じた場合には、組合はこれを権利者に返還するものとします。
- 借主が組合に対する債務の履行を怠った場合には、組合が占有している借主の動産、手形その他の有価証券は、組合において取立または処分することができるものとし、この場合もすべて前項に準じて取り扱うことに同意します。
- 本条の担保には、留置権・先取特権などの法定担保権も含むものとし、

第18条（危険負担、免責条項等）

- 借主が組合に提出した証書等が、事変、災害、輸送途中の事故等やむを得ない事情によって紛失、滅失、損傷または延着した場合には、借主は組合の帳簿、伝票等の記録に基づいて債務を弁済するものとします。なお、組合が請求した場合には、借主は直ちに代わりの証書を差し入れるものとします。この場合が生じた損害については、組合の責めに帰すべき事由による場合を除き、借主が負担します。
- 借主が組合に提供した担保について前項のやむを得ない事情によって損害が生じた場合には、その損害について、組合の責めに帰すべき事由による場合を除き、借主が負担します。

第19条（届出事項）

- 借主および連帯保証人は、その印章、署名、名称、商号、代表者、住所、職業、勤務先、その他組合に届け出た事項に変更があった場合には、直ちに書面により組合に届け出るも



【改正後】

【改正前】

必要が生じた場合には、組合の本店（本所）または組合の取引支店（支所）の所在地を管轄する裁判所を管轄裁判所とすることに合意します。

必要が生じた場合には、組合の本店（本所）または組合の取引支店（支所）の所在地を管轄する裁判所を管轄裁判所とすることに合意します。

第24条（管轄地区外への移動）

第24条（管轄地区外への移動）

- 1 組合の管轄地区内に居住する借主が、組合の管轄地区外に転居するような事由が生じた場合は、直ちに書面による届出をするとともに、その後の返済方法について組合の指示に従うこととします。
- 2 借主が組合の管轄地区内において勤労に従事し、転勤、転職等の理由により組合の管轄地区外において勤労に従事するような事由が生じた場合は、直ちに書面による届出をするとともに、その後の返済方法について組合の指示に従うこととします。

- 1 組合の管轄地区内に居住する借主が、組合の管轄地区外に転居するような事由が生じた場合は、直ちに書面による届出をするとともに、その後の返済方法について組合の指示に従うこととします。
- 2 借主が組合の管轄地区内において勤労に従事し、転勤、転職等の理由により組合の管轄地区外において勤労に従事するような事由が生じた場合は、直ちに書面による届出をするとともに、その後の返済方法について組合の指示に従うこととします。

第25条（分割貸付金の交付停止）

第25条（分割貸付金の交付停止）

- 1 教育ローン以外の資金について、借入要項において分割借入としている場合で、下記に該当したときは、組合は以降の分割貸付金を交付しません。
  - ① 借主が第7条の規定により期限の利益を喪失した場合。
  - ② その他借主に、組合が分割貸付金の交付停止を必要とする相当の事由が生じた場合。
- 2 前項の②の場合は、既借入金の返済方法について、毎回返済額を減額するか、最終返済期日を繰り上げるか、または毎回返済額を減額するとともに最終返済期日を繰り上げるかのいずれかの方法により変更することとし、借主が選択するものとします。

- 1 教育ローン以外の資金について、借入要項において分割借入としている場合で、下記に該当したときは、組合は以降の分割貸付金を交付しません。
  - ① 借主が第7条の規定により期限の利益を喪失した場合。
  - ② その他借主に、組合が分割貸付金の交付停止を必要とする相当の事由が生じた場合。
- 2 前項の②の場合は、既借入金の返済方法について、毎回返済額を減額するか、最終返済期日を繰り上げるか、または毎回返済額を減額するとともに最終返済期日を繰り上げるかのいずれかの方法により変更することとし、借主が選択するものとします。

第26条（教育ローンにかかる退学通知義務）

第26条（教育ローンにかかる退学通知義務）

据置期間中に就学対象者が退学（学籍喪失）した場合には、借主は書面をもってその旨届け出るものとします。

据置期間中に就学対象者が退学（学籍喪失）した場合には、借主は書面をもってその旨届け出るものとします。

第27条（教育ローンにかかる分割貸付金の交付停止）

第27条（教育ローンにかかる分割貸付金の交付停止）

- 下記に該当したときは、組合は以降の分割貸付金を交付しません。
  - ① 借主が第26条の届け出をした場合または組合が就学対象者の退学（学籍喪失）の事実を知った場合。
  - ② 借主が第7条の規定により期限の利益を喪失した場合。
  - ③ その他借主に、組合が分割貸付金の交付停止を必要とする相当の事由が生じた場合。

- 下記に該当したときは、組合は以降の分割貸付金を交付しません。
  - ① 借主が第26条の届け出をした場合または組合が就学対象者の退学（学籍喪失）の事実を知った場合。
  - ② 借主が第7条の規定により期限の利益を喪失した場合。
  - ③ その他借主に、組合が分割貸付金の交付停止を必要とする相当の事由が生じた場合。

第28条（教育ローンにかかる退学の場合の返済方法等）

第28条（教育ローンにかかる退学の場合の返済方法等）

- 1 就学対象者が退学（学籍喪失）した場合は、第26条の届け出のあった日または組合がその事実を知った日以降最初に到来する利息の支払日を据置期限とします。この場合において既借入金の返済期間は、当初約定の返済期間と同じ長さの期間とします。
- 2 前項の場合の既借入金の返済方法は次のとおりとします。
  - ① 一括借入の場合または分割借入で全額借入済の場合
    - 返済回数、一回当りの返済元利金額とも当初約定どおりとする。
  - ② 分割借入で一部借入済の場合
    - ア 当初に毎回返済を約定しているとき
      - 返済回数は当初約定のとおりとし、元利均等払の方法により返済する。この場合、最終返済額については端数調整のため、毎回の返済額と異なる場合がある。
    - イ 当初に毎回返済および増額返済を約定しているとき
      - (ア) 借入金額が「毎回返済分の借入額合計」を超えないときは、毎回返済の返済日で借入要項の元(利)金の返済方法で定めた方法により返済する。この場合最終回の返済額については端数調整のため、毎回の返済額と異なる場合がある。
      - (イ) 借入金額が「毎回返済分の借入額合計」を超えるときは、「毎回返済分の借入額合計」相当額については毎回返済の返済日で借入要項の元(利)金の返済方法で定めた方法により、また「毎回返済分の借入額合計」を超える部分については6か月ごとに借入要項の元(利)金の返済方法で定めた方法により返済する。この場合最終返済額については端数調整のため、毎回の返済額と異なる場合がある。

- 1 就学対象者が退学（学籍喪失）した場合は、第26条の届け出のあった日または組合がその事実を知った日以降最初に到来する利息の支払日を据置期限とします。この場合において既借入金の返済期間は、当初約定の返済期間と同じ長さの期間とします。
- 2 前項の場合の既借入金の返済方法は次のとおりとします。
  - ① 一括借入の場合または分割借入で全額借入済の場合
    - 返済回数、一回当りの返済元利金額とも当初約定どおりとする。
  - ② 分割借入で一部借入済の場合
    - ア 当初に毎回返済を約定しているとき
      - 返済回数は当初約定のとおりとし、元利均等払の方法により返済する。この場合、最終返済額については端数調整のため、毎回の返済額と異なる場合がある。
    - イ 当初に毎回返済および増額返済を約定しているとき
      - (ア) 借入金額が「毎回返済分の借入額合計」を超えないときは、毎回返済の返済日で借入要項の元(利)金の返済方法で定めた方法により返済する。この場合最終回の返済額については端数調整のため、毎回の返済額と異なる場合がある。
      - (イ) 借入金額が「毎回返済分の借入額合計」を超えるときは、「毎回返済分の借入額合計」相当額については毎回返済の返済日で借入要項の元(利)金の返済方法で定めた方法により、また「毎回返済分の借入額合計」を超える部分については6か月ごとに借入要項の元(利)金の返済方法で定めた方法により返済する。この場合最終返済額については端数調整のため、毎回の返済額と異なる場合がある。

以上

以上

（令和3年4月1日現在）

（令和2年4月1日現在）